

**Projekt ZJ**

z dnia 18 lipca 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY CHOCZEWO**

z dnia 25 lipca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Choczewo nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Choczewo.**

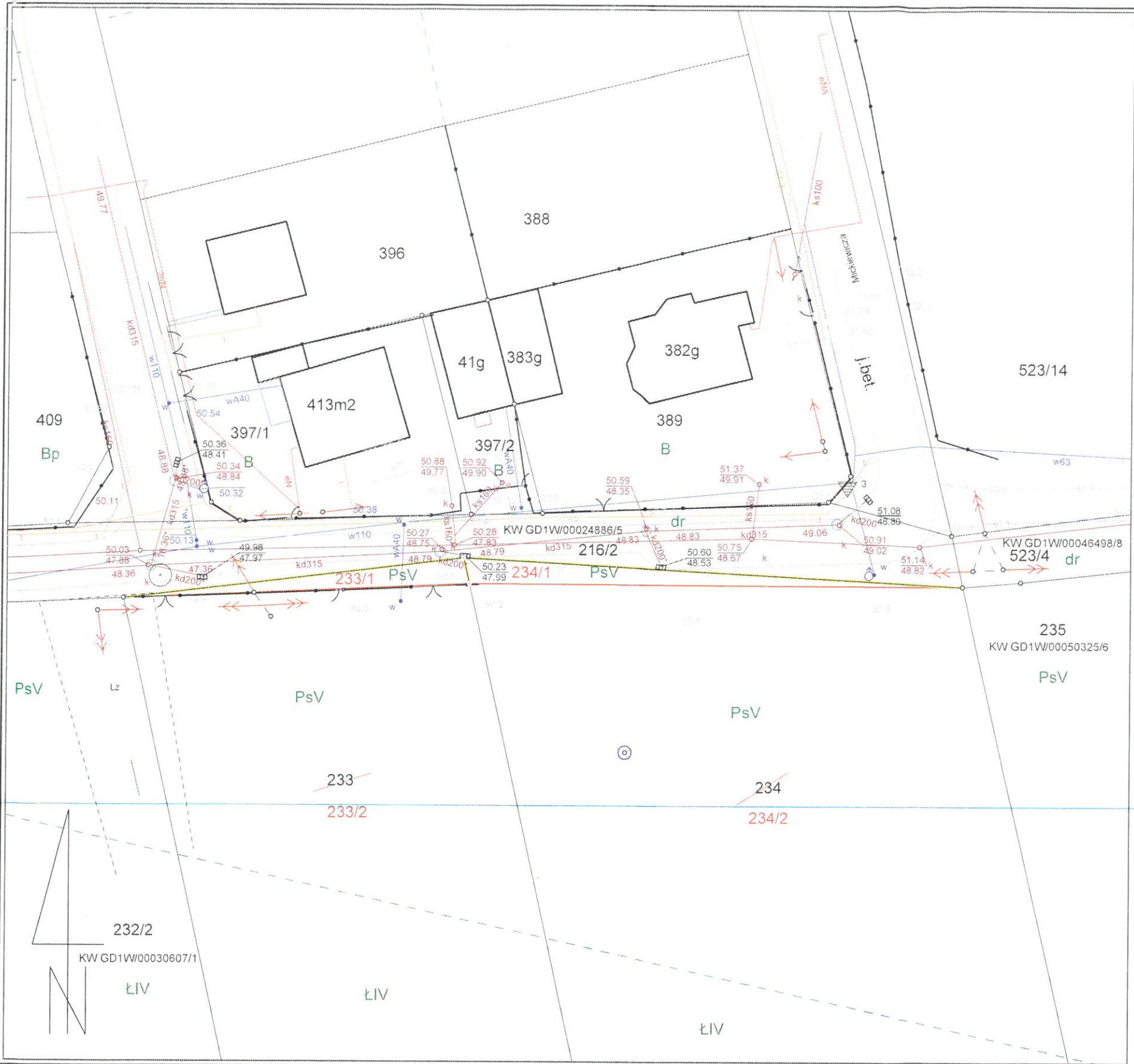
Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.), Rada Gminy Choczewo uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Choczewo od osób fizycznych prawa własności nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Choczewo, oznaczonych w ewidencji gruntów numerem:

- 233/1, o pow. 0,0055 ha (powstała po podziale działki nr 233), zapisaną w KW GD1W/00035801/6
  - 234/1 , o pow. 0,0078 ha (powstała po podziale działki nr 234), zapisaną w KW GD1W/00018042/2
- Przedmiotowe nieruchomości przeznacza się na poprawę warunków nieruchomości gminnej stanowiącej drogę wewnętrzną oznaczoną w ewidencji gruntów 216/2.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Choczewo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

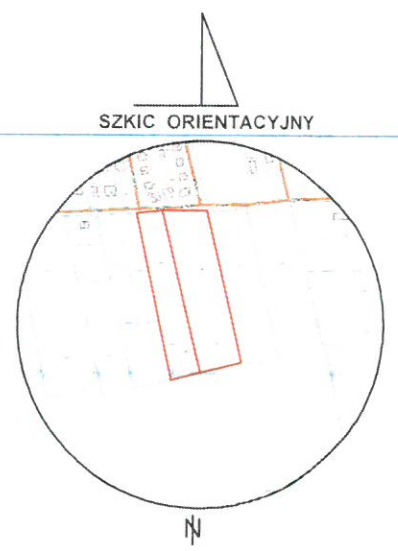


**WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH**

Stan dotychczasowy wg ewidencji gruntów				Nomenklatura prawna	Stan nowy	
Nazwa obrębu	Nr jed. rej.	Nr działki	Pow. w ha		Nr działki proj.	Pow. w ha
0006 - Choczewo	G00285	233	0,9400	KW GD1W/00035801/6	233/1	0,0055
					233/2	0,9345
					Razem:	0,9400
0006 - Choczewo	G00576	234	1,2600	KW GD1W/00018042/2	234/1	0,0078
					234/2	1,2522
					Razem:	1,2600
Ogółem			2,2000		2,2000	

Wójt Gminy Choczewo  
 nr 616-6831.11.2024  
 z dnia 05.06.2024r.

WÓJT  
*Jarosław Bach*  
 Jarosław Bach



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
 Starosta Wejherowski  
 P.2215.2024.3582 2024/24  
 Id. ewidencyjny .....  
 23-05-2024  
 (data wpisania do zasobu) (podpis)

Z up. Starosty  
 Kierownik PODGiK  
*Magdalena Szczerbińska*  
 Magdalena Szczerbińska

Choczewo ul. Łąkowa  
 Gmina: 221504\_2 CHOCZEWO  
 Obręb: 0006-Choczewo  
 Identyfikator działki: 221504\_2\_0006\_233\_221504\_2\_0006\_234  
 Id: 927B9708-E3F2-4B0E-8FB2-AB835CA30B2A. Projekt

Układ 2000 (6)  
 PL-EVRF2007-NH  
 SKALA 1 : 500

**MAPA NIERUCHOMOŚCI z projektem podziału**  
 Zgodnie z :  
 Postanowieniem Wójta Gminy Choczewo nr RIGKiOS.6724.16.2024.WG z dnia 16.04.2024r. na podstawie:  
 art. 94 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21.08.1997r.  
 (z dnia 21.08.1997r. z późn. zmianami)

Mapę niniejszą wykonał geod. upr. Jarosław Marcyniuk na podstawie danych archiwalnych i danych ewidencji gruntów obrębu Choczewo  
 GEODETA UPRAWNIONY JAROSŁAW MARCYNIUK ul. Żwirowa 21, 84-240 Reda NIP 583-166-39-35  
 GEODETA UPRAWNIONY inż. Jarosław Marcyniuk upr nr 19875 zakr 1, 2  
 Reda, 15.05.2024 Strona 1

## **Uzasadnienie**

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2024 r. poz. 609), w celu nabycia nieruchomości, na rzecz Gminy wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność osób fizycznych i przylegają bezpośrednio do działki gminnej oznaczonej nr 216/2, obręb Choczewo stanowiącej drogę wewnętrzną. W związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn. "Przebudowa dróg wewnętrznych wraz z rozbudową sieci kanalizacyjnych w Choczewie", Gmina Choczewo znajduje się w sytuacji wymagającej podjęcia działań mających na celu wykupienie przedmiotowych nieruchomości. Przejęcie przedmiotowych nieruchomości pozwoliło na uniknięcie miejscowego zwężenia ulicy Łąkowej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.