

Projekt ZJ

z dnia 25 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CHOCZEWO**

z dnia 2 października 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Choczewo udziału 23/50 w nieruchomości nr 16/31 położonej w obrębie ewidencyjnym Zwartowo od osób fizycznych.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) Rada Gminy Choczewo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Choczewo od osób fizycznych prawa własności nieruchomości gruntowej udziału 23/50 oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 16/31, położonej w obrębie ewidencyjnym Zwartowo, zapisaną w KW GD1W/00032916/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Choczewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Nieruchomość będąca przedmiotem nabycia stanowi własność osob fizycznych.

Nabycie nieruchomości gruntowej udziału 23/50 oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 16/31, położonej w obrębie ewidencyjnym Zwartowo ma na celu dokonanie niezbędnych prawem czynności zmierzających do wyjaśnienia niejasności związanych z posadowieniem na przedmiotowej nieruchomości obiektów budowlanych.

Stosownie do treści art. 18 ust 2 pkt 9 litera a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.