

Projekt ZJ

z dnia 15 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CHOCZEWO**

z dnia 22 stycznia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 5 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym Borkowo Lęborskie:

- działka nr 126 o pow. 0,0100 ha, zapisana w KW nr GD1W/00041422/0
- działka nr 127 o pow. 0,0200 ha, zapisana w KW nr GD1W/00041422/0

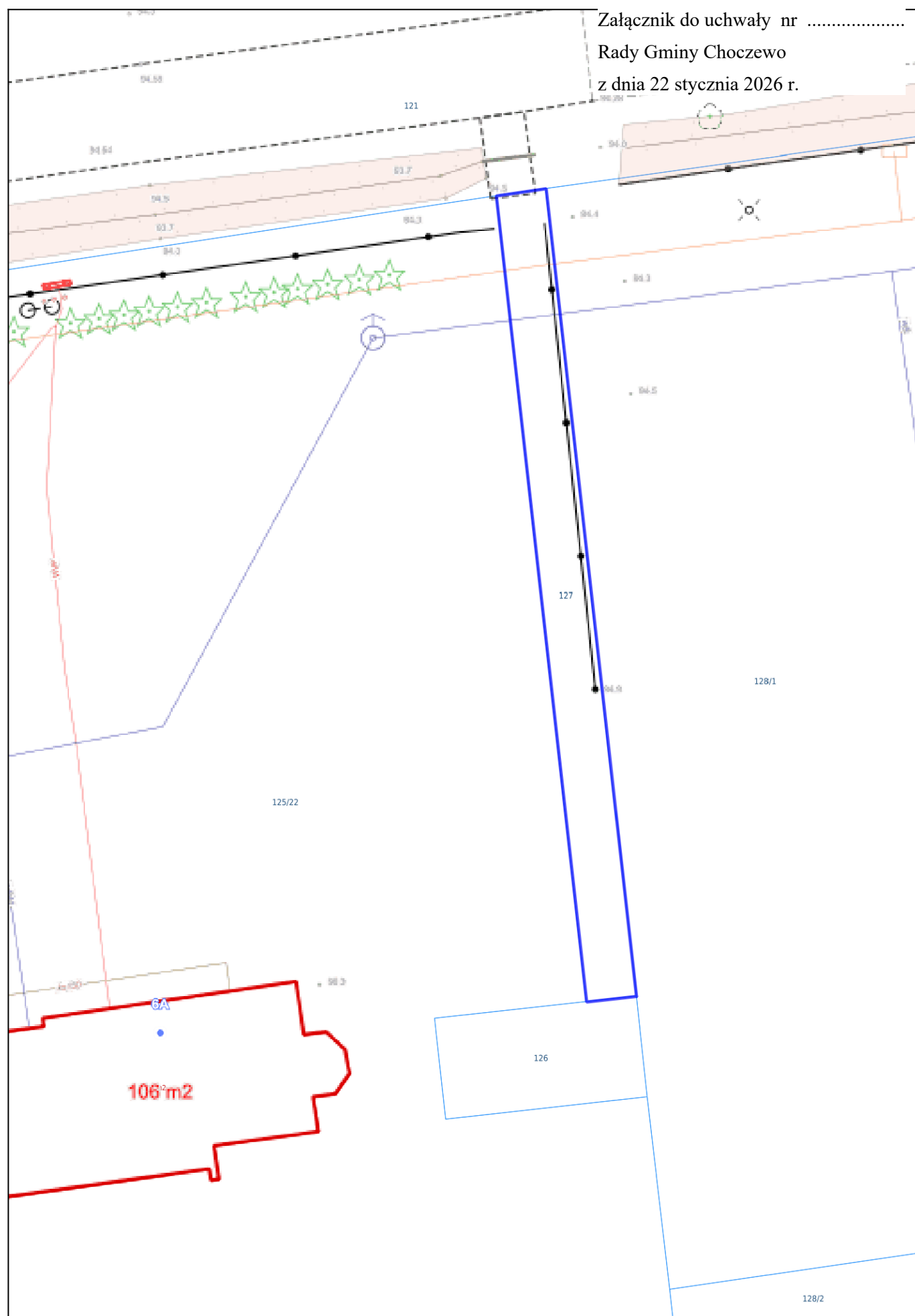
§ 2. Położenie przedmiotowych nieruchomości opisanych w § 1 określa załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Choczewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik do uchwały nr
Rady Gminy Choczewo
z dnia 22 stycznia 2026 r.



Uzasadnienie

Nieruchomości opisane w § 1. niniejszej uchwały stanowią własność Gminy Choczewo i wchodzi w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada sejmiku mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.