

Projekt ZJ

z dnia 11 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CHOCZEWO**

z dnia 19 lutego 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 5 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej nr 173/3 o pow. 1,5084 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kierzkowo, zapisanej w KW nr GD1W/00048812/0

§ 2. Położenie przedmiotowej nieruchomości opisanej w § 1 określa załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Choczewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Choczewo - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1500

Załącznik do uchwały nr
Rady Gminy Choczewo
z dnia 19 lutego 2026 r.



Map data © OpenStreetMap contributors
Map tiles © Geo-System geo-sys

Uzasadnienie

Nieruchomość opisana w § 1. niniejszej uchwały stanowi własność Gminy Choczewo i wchodzi w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada sejmiku mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.