

**UCHWAŁA NR XXXVIII/266/2026
RADY GMINY CHOCZEWO**

z dnia 21 maja 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Choczewo w gminie Choczewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 14, art. 15 ust. 2 i 3 oraz art. 17 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 538) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Choczewo w gminie Choczewo.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Choczewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marzena Drewa-
Kierznikiewicz**

Załącznik do uchwały nr XXXVIII/266/2026
Rady Gminy Choczewo
z dnia 21 maja 2026 r.



Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Choczewo w gminie Choczewo obejmuje obszar o powierzchni ok. 1,6 ha.

W granicach przedmiotowego obszaru nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Celem przystąpienia do planu jest umożliwienie realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej.

Szczegółowe rozwiązania nastąpią na poszczególnych etapach procedury planistycznej.

Dopuszcza się etapowanie procedury planistycznej.

ANALIZA ZASADNOŚCI PRYZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA PLANU

W wyniku analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu, stwierdzono możliwość wprowadzenia w/w zamierzeń.

Przewiduje się zgodność rozwiązań planu z polityką przestrzenną Gminy Choczewo.

Przewiduje się standardowy zakres prac planistycznych.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XXXVIII/266/2026
Data dokumentu	2026-05-21
Organ wydający	Rada Gminy Choczewo
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Choczewo w gminie Choczewo
Identyfikator dokumentu	F3053AA5-556E-41A1-8FC1-3F2EA8322520

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1805602005
Numer seryjny	00C8B475B03501CC2EC491DF3A7AC87AD3A58D
Osoba podpisująca	Marzena Drewa-Kierznikiewicz
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	21.05.2026 13:46:00
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	Centrum Kwalifikowane EuroCert EuroCert Sp. z o.o. PL VATPL-9512352379