

**UCHWAŁA NR XXXVIII/269/2026
RADY GMINY CHOCZEWO**

z dnia 21 maja 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
wschodniej części obrębu geodezyjnego Lublewo w gminie Choczewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 14, art. 15 ust. 2 i 3 oraz art. 17 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 538) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wschodniej części obrębu geodezyjnego Lublewo w gminie Choczewo.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

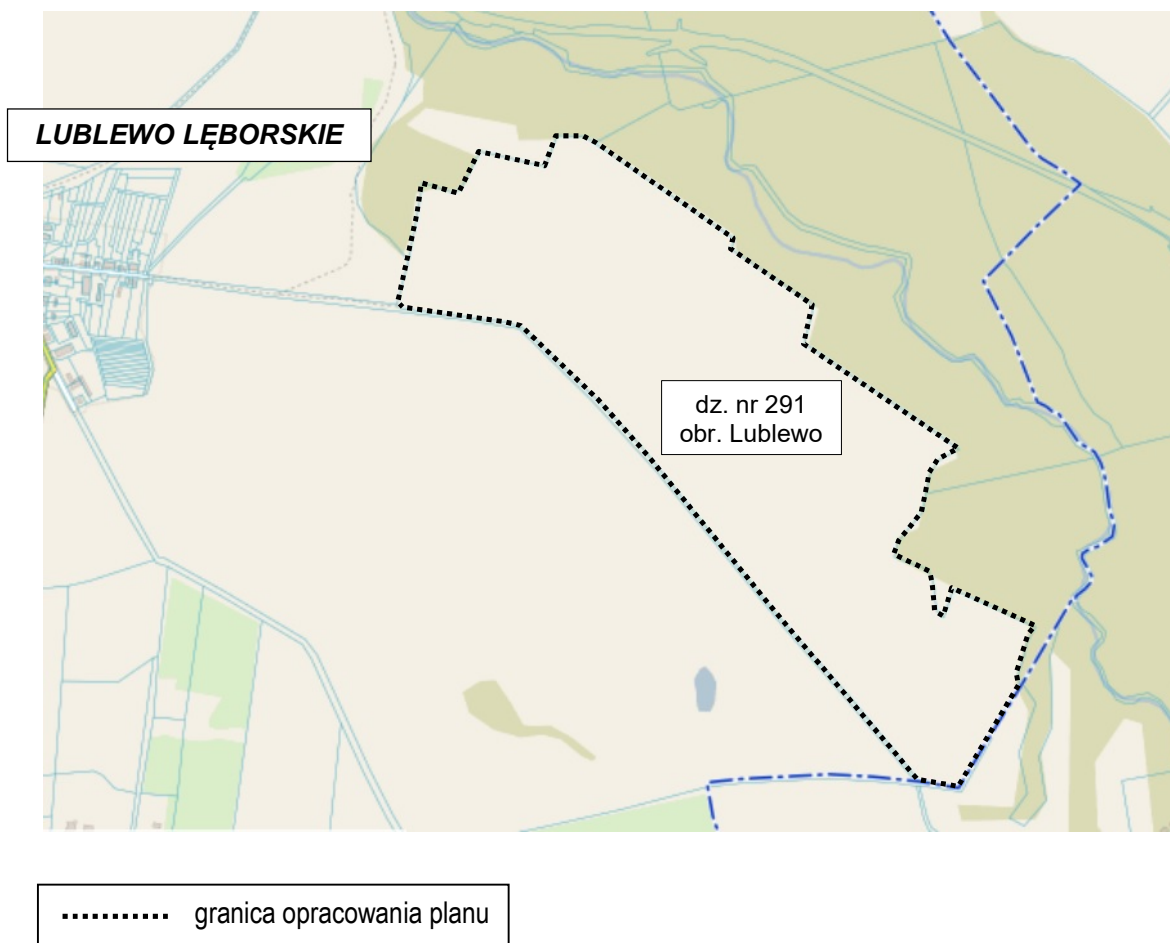
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Choczewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marzena Drewa-
Kierznikiewicz**

Załącznik do uchwały nr XXXVIII/269/2026
Rady Gminy Choczewo
z dnia 21 maja 2026 r.



Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wschodniej części obrębu geodezyjnego Lublewo w gminie Choczewo obejmuje obszar o powierzchni ok. 45 ha.

W granicach przedmiotowego obszaru nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Celem przystąpienia do planu jest umożliwienie na działce nr 291 obr. Lublewo realizacji inwestycji związanych z magazynowaniem i przesyłem energii wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną.

Szczegółowe rozwiązania nastąpią na poszczególnych etapach procedury planistycznej.

Dopuszcza się etapowanie procedury planistycznej.

ANALIZA ZASADNOŚCI PRYZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA PLANU

W wyniku analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu, stwierdzono możliwość wprowadzenia w/w zamierzeń.

Przewiduje się zgodność rozwiązań planu z polityką przestrzenną Gminy Choczewo.

Przewiduje się standardowy zakres prac planistycznych.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XXXVIII/269/2026
Data dokumentu	2026-05-21
Organ wydający	Rada Gminy Choczewo
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wschodniej części obrębu geodezyjnego Lublewo w gminie Choczewo
Identyfikator dokumentu	2BD13DE7-039D-4587-8E70-B17C66E5B985

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-696785815
Numer seryjny	00C8B475B03501CC2EC491DF3A7AC87AD3A58D
Osoba podpisująca	Marzena Drewa-Kierznikiewicz
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	21.05.2026 14:51:00
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	Centrum Kwalifikowane EuroCert EuroCert Sp. z o.o. PL VATPL-9512352379