

UCHWAŁA NR XXXIX/281/2026
RADY GMINY CHOCZEWO

z dnia 18 czerwca 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
północnego fragmentu obrębu geodezyjnego Lublewo w gminie Choczewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 14, art. 15 ust. 2 i 3 oraz art. 17 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 538) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnego fragmentu obrębu geodezyjnego Lublewo w gminie Choczewo.

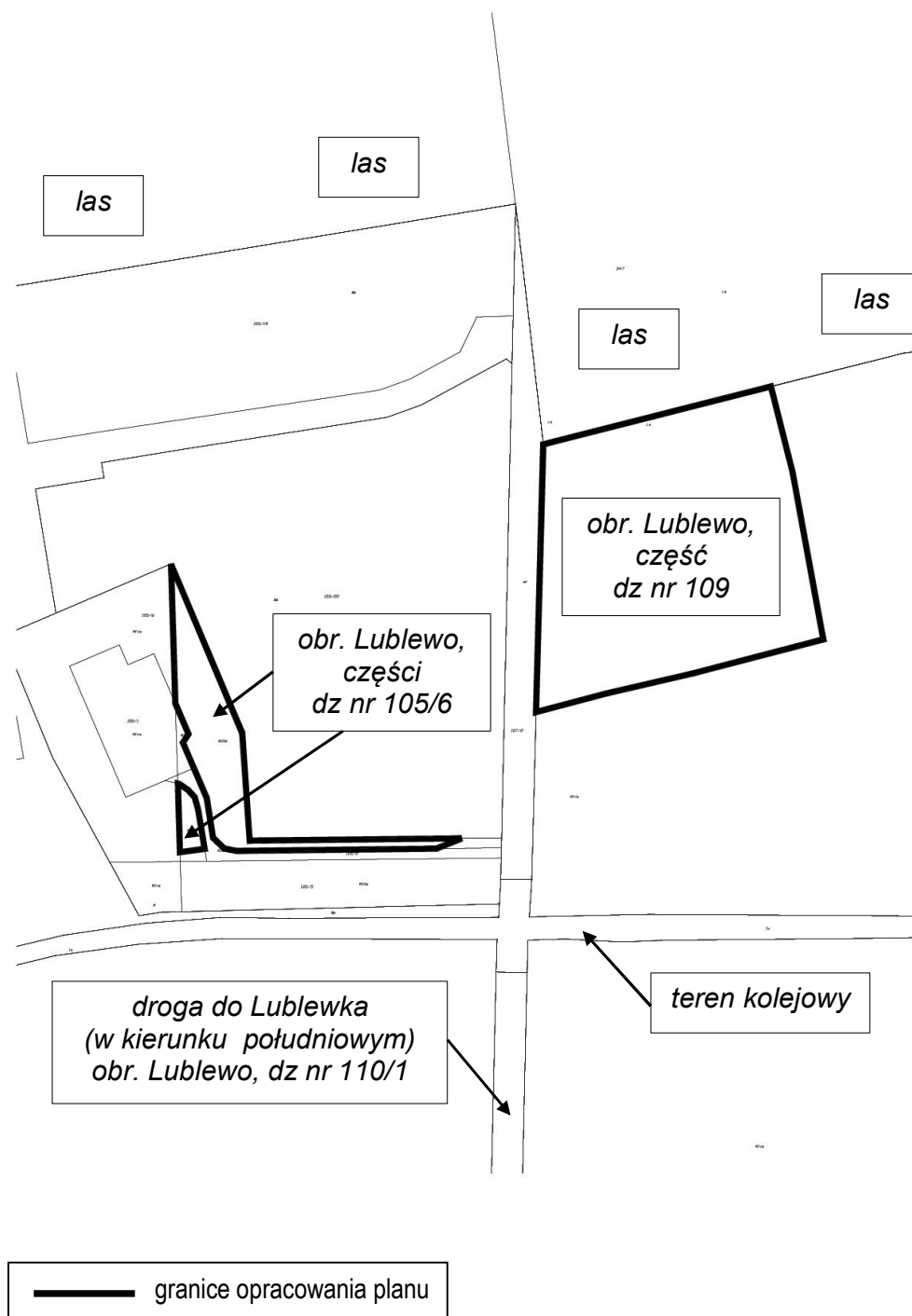
§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Choczewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marzena Drewa-
Kierznikiewicz**



Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnego fragmentu obrębu geodezyjnego Lublewo w gminie Choczewo obejmuje obszar o łącznej powierzchni ok. 2 ha.

Celem przystąpienia do planu jest dopuszczenie dla północnego fragmentu obrębu geodezyjnego Lublewo na częściach działek nr 105/6 i 109 dla użytków rolnych klas III terenu usług, produkcji, infrastrukturą techniczną, z wykluczeniem terenów elektrowni wiatrowych.

Szczegółowe rozwiązania nastąpią na poszczególnych etapach procedury planistycznej.

Dopuszcza się etapowanie procedury planistycznej.

ANALIZA ZASADNOŚCI PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA PLANU

W wyniku analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu, stwierdzono możliwość wprowadzenia w/w zamierzeń.

Przewiduje się zgodność rozwiązań planu z polityką przestrzenną Gminy Choczewo.

Przewiduje się wymóg uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi przeznaczenia na cele nierolnicze gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas III.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XXXIX/281/2026
Data dokumentu	2026-06-18
Organ wydający	Rada Gminy Choczewo
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnego fragmentu obrębu geodezyjnego Lublewo w gminie Choczewo
Identyfikator dokumentu	F3764111-88E0-4633-AB4F-9F10AC262906

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-50930221
Numer seryjny	00C8B475B03501CC2EC491DF3A7AC87AD3A58D
Osoba podpisująca	Marzena Drewna-Kierznikiewicz
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	18.06.2026 17:02:00
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	Centrum Kwalifikowane EuroCert EuroCert Sp. z o.o. PL VATPL-9512352379